

Pressmeddelande

Stockholm den 30 december 2015

Nischer fullföljer tidigare annonserat förvärv

Förvärvet meddelades den 27 augusti och gäller utveckling av cirka 300 hyreslägenheter beläget i det nya området Gavlehov i Gävle. Planerad inflytt är fr.o.m. det fjärde kvartalet 2017. Det beräknade driftsnettot efter färdigställande uppgår till 24 mkr per år med ett fastighetsvärde om 470 mkr.

Affären inkluderar ett avtal om totalentreprenad och projektledning till fast pris. Nischer tar ingen byggrisk men står för de löpande, upparbetade projektkostnaderna. Avtalet inkluderar även en tvåårig vakansgaranti där säljaren garanterar det beräknade driftsnettot.

För ytterligare information:

Wilhelm Burman, Vd

076 – 327 48 74

wilhelm.burman@nischer.se

Nischer AB (publ) köper, säljer, utvecklar och förvaltar bostadsfastigheter i Sverige. Intäkter skapas genom fastigheternas värdeökning vid försäljning samt driftnetto vid förvaltning. Nischers aktie är noterad för handel på NGM Nordic MTF.

